



สำเนาฉบับ



ที่ มค ๘๑๘๐๑/๕๕๕

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว
เลขที่ ๑๓๓ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองบัว
อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม
๕๕๑๔๐

พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ร้องเรียนขอให้ตรวจสอบข้อเท็จจริง กรณีรุกล้ำทางสาธารณประโยชน์

เรียน นายอำเภอโกสุมพิสัย

อ้างถึง หนังสือที่ว่าการอำเภอโกสุมพิสัย ที่ มค ๐๔๑๘/๓๐๖๓ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๓

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว ดำเนินการรายงานกรณีนางสาวจันทิพย์ สังขธรรม ที่อยู่ บ้านเลขที่ ๓๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองบัว อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม ได้ร้องต่อศูนย์ดำรงธรรม จังหวัดมหาสารคาม ขอให้ตรวจสอบแนวเขตทางสาธารณประโยชน์ เป็นเหตุให้ทางแคบทำให้ผู้ที่สัญจรไปมาต้องสัญจรผ่านที่ดินของผู้ร้องทำให้ผู้ร้องได้รับความเดือดร้อนว่า สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาโกสุมพิสัย ได้ให้เจ้าหน้าที่ไปทำการรังวัดตรวจสอบที่สาธารณประโยชน์แปลงดังกล่าวตามที่ตกลงกันนำชี้เขตเสร็จเรียบร้อยแล้ว ปรากฏว่า ช้างเคียงไม่มีมาลงนามรับรองเขต จำนวน ๓ ด้าน ได้แก่ แปลงโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๘๑๙,๓๗๙๘๔ และ ๒๒๘๒๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาโกสุมพิสัย ได้ดำเนินการทำหนังสือสอบถามแล้วตั้งแต่วันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๓ และหากครบกำหนด ๓๐ วันแล้วไม่มีผู้คัดค้าน องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว สามารถดำเนินการได้ตามระเบียบ จากกรณีที่นางสุดดา สังขธรรม ได้ดำเนินการรังวัดสอบเขตที่ดินของตนเอง จึงปรากฏตามแบบ ร.ว. ๙ โดยที่สาธารณประโยชน์ดังกล่าวมีเนื้อที่ที่แคบลงและไม่สามารถสัญจรได้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว จึงเห็นว่า โฉนดเลขที่ ๗๕๐๕๐ ได้มีการนำรังวัดที่คลาดเคลื่อนทับทางสาธารณประโยชน์โดยประมาณตามหลัก ลม.๒,ลม.๔,ลม.๓,๘๗-๓๖๕๖,๘๗-๓๖๙๔,๘๗-๓๖๕๑,๘๗-๓๖๕๓ โดยอ้างอิงตามหลักฐานเดิมและระวางแผนที่ และนายพรเทพ จรัสอรุณฉาย เจ้าของที่ดินได้คัดค้านในส่วนนี้ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว ขอเรียนชี้แจง ดังนี้

๑. นายพรเทพ จรัสอรุณฉาย ได้มีการขออนุญาตที่ดิน โฉนดเลขที่ ๗๕๐๕๐ ก่อนที่จะมีการร้องเรียนให้มีการตรวจสอบข้อเท็จจริง กรณีรุกล้ำทางสาธารณประโยชน์ของนางสาวจันทิพย์ สังขธรรม

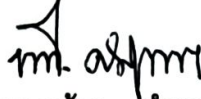
๒. เมื่อมีการร้องเรียนองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว จึงได้มีการตรวจสอบว่ามีทางสาธารณประโยชน์อยู่จริงหรือไม่ จึงได้มีหนังสืออ้างถึงสำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาโกสุมพิสัย ขอให้มาทำการรังวัดสอบเขต

๓. จากการรังวัดสอบเขตแล้ว ปรากฏว่ามีทางสาธารณประโยชน์อยู่จริง และที่ดินของนายพรเทพ จรัสอรุณฉาย โฉนดเลขที่ ๗๕๐๕๐ ได้มีการนำรังวัดที่ผิดพลาดคลาดเคลื่อนทับทางสาธารณประโยชน์โดยประมาณตามหลัก ลม.๒,ลม.๔,ลม.๓,๘๗-๓๖๕๖,๘๗-๓๖๙๔,๘๗-๓๖๕๑,๘๗-๓๖๕๓ โดยอ้างอิงตามหลักฐานเดิมและระวางแผนที่ของกรมที่ดิน

ดังนั้น กรณีนี้องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว เห็นว่าการออกโฉนดที่ดิน โฉนดเลขที่ ๗๕๐๕๐ ตามหลัก ลม.๒,ลม.๔,ลม.๓,๘ท-๓๖๕๖,๘ท-๓๖๕๔,๘ท-๓๖๕๑,๘ท-๓๖๕๓ เป็นการออกโดยผิดพลาดคาดเคลื่อน หรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย ตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ไม่ใช่การบุกรุกที่ สาธารณประโยชน์ จึงไม่อยู่ในอำนาจหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว ที่จะดำเนินการได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายหนูคล้าย คำมูลนา)



นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว

สำนักปลัด

นางสาวจริญญา ครุพิพรม (หัวหน้าสำนักปลัด)

โทรศัพท์ ๐๙๕-๖๖๓๒๔๙๘

โทร. ๐-๔๓๐๒-๙๗๑๕ (ต่อ ๑๔)

.....ผู้ร่าง
.....ผู้พิมพ์
 หน.สป./ผอ.กอง
.....รองปลัด อบต.
 ปลัด อบต.

“ชื่อสัตย์ สุจริต มุ่งผลสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”



กรมการไฟฟ้า...
 วันที่ ๑๒/๑๒/๖๓
 วันที่ ๑๙/๑๒/๖๓

ที่ มค ๐๔๑๘/๓๐๖๓

ที่ว่าการอำเภอโกสุมพิสัย
 ถนนศรีโกสุม มค ๔๔๑๕๐

๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ร้องเรียนขอให้ตรวจสอบข้อเท็จจริง กรณีรื้อกล้าทางสาธารณประโยชน์

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว

อ้างถึง หนังสือองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว ที่ มค ๘๑๘๐๑/๕๒๐ ลงวันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๓

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวได้รายงานกรณีนางสาวจันทิพย์ สังขธรรม ที่อยู่บ้านเลขที่ ๓๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองบัว อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคามได้ร้องเรียนต่อศูนย์ดำรงธรรม จังหวัดมหาสารคามขอให้ตรวจสอบแนวเขตทางสาธารณประโยชน์เป็นเหตุให้ทางแคบลงทำให้ผู้ที่สัญจรไปมาต้องสัญจรผ่านที่ดินของผู้ร้องทำให้ผู้ร้องได้รับความเดือดร้อนว่า สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาโกสุมพิสัย ได้ให้เจ้าหน้าที่ไปทำการรังวัดตรวจสอบที่สาธารณประโยชน์แปลงดังกล่าวตามที่ตกลงกันนำชี้แนวเขตเสร็จเรียบร้อยแล้ว ปรากฏว่า ช่างเคียงไม่มาลงนามรับสองเขตและสำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาโกสุมพิสัย ได้ดำเนินการทำหนังสือสอบถามแล้วตั้งแต่วันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๓ และหากครบกำหนด ๓๐ วันแล้วไม่มีผู้คัดค้าน องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวสามารถดำเนินการได้ตามระเบียบ และจากการที่นางสุดตา สังขธรรม ได้ดำเนินการรังวัดสอบเขตที่ดินของตัวเองจึงปรากฏตามแบบ ร.ว.๙ โดยที่สาธารณประโยชน์ดังกล่าวมีเนื้อที่ที่แคบลงและไม่สามารถสัญจรได้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว จึงเห็นว่า โฉนดเลขที่ ๗๕๐๕๐ ได้มีการนำรังวัดที่คลาดเคลื่อนทับทางสาธารณประโยชน์โดยประมาณตามหลัก ลม.๒,ลม.๔,ลม.๓,๘๗-๓๖๕๖,๘๗-๓๖๕๔, ๘๗-๓๖๕๑,๘๗-๓๖๕๓ โดยอ้างอิงตามหลักฐานเดิมและระวางแผนที่ และนายพรเทพ จรัสอรุณฉาย เจ้าของที่ดินได้คัดค้านในส่วนนี้ รายละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

อำเภอโกสุมพิสัย พิจารณาแล้ว เห็นว่า ตามประเด็นที่องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว มีความเห็นว่า โฉนดเลขที่ ๗๕๐๕๐ ได้มีการนำรังวัดที่คลาดเคลื่อนทับทางสาธารณประโยชน์โดยประมาณตามหลัก ลม.๒,ลม.๔,ลม.๓,๘๗-๓๖๕๖,๘๗-๓๖๕๔, ๘๗-๓๖๕๑,๘๗-๓๖๕๓ โดยอ้างอิงตามหลักฐานเดิมและระวางแผนที่ ซึ่งนายพรเทพ จรัสอรุณฉาย เจ้าของที่ดินได้คัดค้านในส่วนนี้แล้วนั้น อำเภอจึงให้องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวตรวจสอบข้อเท็จจริงและดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป และรายงานให้อำเภอทราบเป็นระยะจนกว่าจะยุติเรื่อง

วันที่ ๑๒/๑๒/๖๓
 จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ
 อ.ก.ก. ๒๖๖/๖๓
 (นางสาวจริญญา ครุฑน้อย)

นางสาวจริญญา ครุฑน้อย
 หัวหน้าสำนักงานปศุสัตว์

ที่ทำการปกครองอำเภอ
 ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอ
 โทรศัพท์/โทรสาร. ๐ ๔๓๗๖ ๑๔๕๔

(นางสาวจริญญา ครุฑน้อย)
 นายอำเภอโกสุมพิสัย

นางสาวจริญญา ครุฑน้อย